



COMUNE DI BRONTE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA DEL 14-04-2017 Numero 34

Oggetto: Ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazioni e/o valorizzazioni ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella L. 133/08. Approvazione dello schema del Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni da allegare al bilancio di previsione per l'anno 2017.

L'anno duemiladiciassette del giorno quattordici del mese di aprile alle ore 11:50 e seguenti, nella consueta sala delle adunanze in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

CALANNA GRAZIANO	SINDACO	P
BIUSO NUNZIO	ASSESSORE	P
BORTIGLIO FRANCESCO	ASSESSORE	P
CURRAO ANTONINO	ASSESSORE	P
TRISCARI VITTORIO	VICE SINDACO	P

Presenti n. 5 Assenti n. 0

Partecipa il VICE SEGRETARIO GENERALE DOTT. SAPIA MARIA TERESA.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.



COMUNE DI BRONTE

L A G I U N T A

Vista la proposta del settore/area/servizio AREA V-SERV. LAVORI PUBBLICI n. 44 del 13-04-2017 relativa all'oggetto, il cui testo è allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

Visti i pareri espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

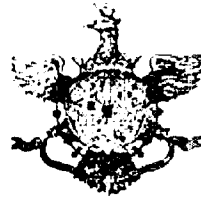
Ad unanimità di voti espressi nei modi e con le forme di legge;

D E L I B E R A

Di approvare e fare propria la proposta di deliberazione sottoposta all'Organo e che, integralmente richiamata, si allega per costituirne parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Di demandare al responsabile del servizio proponente l'esecuzione di quanto testè deliberato.

Di dichiarare Immediatamente Esecutiva la presente deliberazione, con separata votazione ed esito unanime, ai sensi dell'art.12 della L.R. 44/91, stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI BRONTE

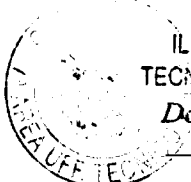
Settore/Area/Servizio AREA V-SERV. LAVORI PUBBLICI

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.44 DEL 13-04-2017

Oggetto: Ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazioni e/o valorizzazioni ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella L. 133/08. Approvazione dello schema del Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni da allegare al bilancio di previsione per l'anno 2017.

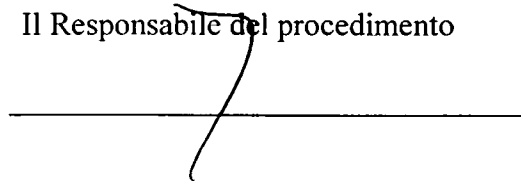
Data 13/04/2017

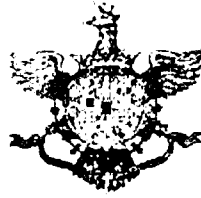
Il Capo Area Proponente
IL CAPO DELLA 5ª AREA TECNICA,
TECNICO DI AREA AMMINISTRATIVA
Dott. Ing. Salvatore Caudullo



Data

Il Responsabile del procedimento



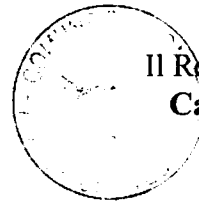


COMUNE DI BRONTE

- ART. 12 L.R. 30/2000 -

Il Dirigente del servizio interessato; per quanto concerne la **Regolarita' tecnica**
esprime parere : Favorevole

Data: 14-04-2017

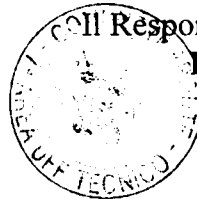


Il Responsabile dell'Area
Caudullo Salvatore

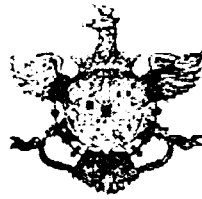
- ART. 12 L.R. 30/2000 -

Il Responsabile del Servizio Finanziario per quanto concerne la **Regolarita' contabile**
esprime parere : Favorevole

Data: 14-04-2017



Il Responsabile del Servizio Finanziario
BENVEGNA BIAGIA



COMUNE DI BRONTE

Premesso che l'art. 58 del D.L. n° 112 del 25/06/2008, convertito con modificazioni dalla L. n° 133 del 6.8.2008, demanda all'organo di Governo l'individuazione dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni, suscettibili di valorizzazione ovvero di alienazione mediante la redazione di apposito elenco;

Che questo Ente al fine di effettuare il riordino, la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare ed addivenire ad una migliore razionalizzazione economica nell'impiego dei cespiti immobiliari di proprietà intende effettuare la ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali da valorizzare e/o dismettere;

Che al fine di pervenire ad una migliore economicità nell'impiego dei cespiti immobiliari di proprietà comunale che possano avere positivi effetti sul bilancio, si è proceduto alla formazione di un elenco degli immobili da valorizzare o dismettere redatto conformemente alle direttive impartite dall'Amministrazione comunale;

Osservato che con nota sindacale prot. n° 6361 del 23/03/2017 si è dato mandato al competente Ufficio Patrimonio di inserire nel predetto piano l'immobile denominato ex campo sportivo S. Nicola, previa stima e valorizzazione economica dello stesso;

Visto lo schema del Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni redatto dal Servizio Patrimonio del Comune nel quale risultano inseriti:

Allegato n° 1

- **n. 7** capannoni, ubicati nell'area artigianale-industriale di C.da SS.Cristo, individuati a seguito di manifestazione di interesse, da parte delle imprese beneficiarie all'acquisto in proprietà del capannone goduto in locazione e dell'annessa area di pertinenza, giusto comma 3 dell'art. 9 del Regolamento comunale per la Gestione dell'Area artigianale, approvato con deliberazione del C.C. n° 13 del 05/04/2012;

- **n. 18** lotti di terreno siti nella zona artigianale - industriale di C.da SS. Cristo;

Allegato n° 2

- Bene immobile ex campo sportivo S. Nicola, in catasto al foglio n° 79, p.lle nn. 260-375;

Richiamata la deliberazione di C.C. n° 57 del 27/12/2016 di approvazione del piano delle alienazioni e/o valorizzazioni per gli anni 2016-2018;

Ritenuto di poter proporre all'Organo Consiliare lo schema del piano delle alienazioni e/o valorizzazioni per addivenire ad un riordino del patrimonio immobiliare ed a una migliore economicità gestionale degli immobili di proprietà non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dopo aver effettuato idonea ricognizione degli immobili da valorizzare o dismettere;

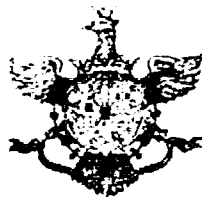
Ritenuto di dover provvedere in merito;

Vista la L.R. n° 48/91 e s.m.

PROPONE

1) Determinare la ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di valorizzazione e/o dismissione nel periodo 2017/2019 come risulta dagli allegati nn. 1 (patrimonio vendibile) e 2 (patrimonio locabile), individuati come piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, che ne formano parte integrante e sostanziale;

2) Proporre al Consiglio Comunale l'approvazione del suddetto Piano, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella L. 133/08, per addivenire ad un riordino del patrimonio immobiliare ed ad una migliore economicità gestionale degli immobili di proprietà dell'Ente non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;



COMUNE DI BRONTE

- 3) Dare atto che l'inserimento degli immobili nel Piano:
- ne determina la classificazione come patrimonio disponibile e la destinazione urbanistica anche in variante al vigente strumento urbanistico;
 - ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del C.C., nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella L. 133/08;
- 4) Dare atto che ai sensi dell'art. 58, comma 5, del D.L. n° 112/08 convertito con modificazioni nella L. 133/08, contro l'iscrizione del bene negli elenchi è ammesso ricorso amministrativo;
- 5) Dare atto che il Piano di che trattasi sarà allegato al Bilancio di previsione 2017 e al Bilancio pluriennale 2017/2019 a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale;
- 6) Dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. n° 44/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- 7) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on line ai sensi dell'art. 67, comma 6, del vigente regolamento degli uffici e dei servizi e venga altresì pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione di 2° livello "Provvedimenti organi indirizzo politico", voce "delibere di G.M.";
- 8) Dare atto che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'Ufficio Messaggi Notificatori per l'albo pretorio on line (procedura Halley) e dall'Ufficio CED per la sezione "Amministrazione Trasparente".

V



COMUNE DI BRONTE

Prov. di Catania

V AREA

UFFICIO PATRIMONIO

p.iva 00291400877

cap. 95034

Allegato alla delibera di G.M. n° 34 del 13/04/2017

Oggetto : PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI I SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. 112/2008
CONVERTITO NELLA L. 133/2008

Allegato 1 : Patrimonio vendibile

Il Capo della V Area



Cont. Ing. Salvatore Caudullo

13/04/2017

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	Capannone n.16 Zona Artig. Industriale	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	188	Ente Urbano	1.728,00	600,00	400,00	240.000,00
							Sup. Scop. Mq. 1.128,00	16,53	18.645,84

TOTALE	258.645,84
--------	------------

Oltre I.V.A.

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	Capannone n.28 Zona Artig. Industriale	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	200	Ente Urbano	1.479,00	600,00	400,00	240.000,00
							Sup. Scop. Mq. 879,00	20,14	17.703,06

TOTALE	257.703,06
--------	------------

Oltre I.V.A.

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	Capannone n.25 Zona Artig. Industriale	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	197	Ente Urbano	1.790,00	600,00	400,00	240.000,00
							Sup. Scop. Mq. 1.190,00	16,53	19.670,70

TOTALE	259.670,70
--------	------------

Oltre I.V.A.

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	Capannone n.17 Zona Artig. Industriale	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	189	Ente Urbano	1.824,00	600,00 Sup. Scop. Mq. 1.224,00	400,00 16,53	240.000,00 20.232,72

TOTALE	260.232,72
--------	------------

Oltre I.V.A.

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	Capannone n.1 Zona Artig. Industriale	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	215 in Corso di accatast.	Inc. Ster.	2.000,00	600,00 Sup. Scop. Mq. 1.400,00	400,00 16,53	240.000,00 23.142,00

TOTALE	263.142,00
--------	------------

Oltre I.V.A.

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	Capannone n.19 Zona Artig. Industriale	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	191	Ente Urbano	1.555,00	600,00 Sup. Scop. Mq. 955,00	400,00 20,14	240.000,00 19.233,70

TOTALE	259.233,70
--------	------------

Oltre I.V.A.

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	Capannone n.29 Zona Artig. Industriale	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	201	Ente Urbano	1.520,00	600,00 Sup. Scop. Mq. 920,00	400,00 20,14	240.000,00 18.528,80

TOTALE	258.528,80
Oltre I.V.A	

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	233	Inc. sterile	1.698,00		45,00	76.410,00

n.1 lotto x 76.500,00

TOTALE	76.410,00
Oltre I.V.A	

□

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	234	Inc. sterile	1.701,00		45,00	76.545,00

n.1 lotti x 76.545,00

TOTALE	76.545,00
Oltre I.V.A	

□

u

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	235	Inc. sterile	1.700,00		45,00	76.500,00

n.1 lotti x 76.500,00

TOTALE 76.500,00

Oltre I.V.A

□

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	256	Inc. sterile	622,00		45,00	27.990,00
			95	237		1.078,00		45,00	48.510,00

n.1 lotti x 76.500,00

TOTALE 76.500,00

Oltre I.V.A

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	257	Inc. sterile	255,00		45,00	11.475,00
			95	238		1445,00		45,00	65.025,00

n.1 lotti x 76.500,00

TOTALE 76.500,00

Oltre I.V.A

□

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	239	Inc. sterile	1.700,00		45,00	76.500,00

n.1 lotti x 76.500,00

TOTALE 76.500,00

Oltre I.V.A

□

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	240	Inc. sterile	1.700,00		45,00	76.500,00

n.1 lotti x 76.500,00

TOTALE 76.500,00

Oltre I.V.A

□

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	241	Inc. sterile	1.700,00		45,00	76.500,00

n.1 lotti x 76.500,00

TOTALE 76.500,00

Oltre I.V.A

□

u

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	243	Inc. sterile	1.705,00		45,00	76.725,00

n.1 lotti x 76.725,00

TOTALE 76.725,00

Oltre I.V.A

□

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	244	Inc. sterile	1.705,00		45,00	76.725,00

n.1 lotti x 76.725,00

TOTALE 76.725,00

Oltre I.V.A

□

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	245	Inc. sterile	1.705,00		45,00	76.725,00

n.1 lotti x 76.725,00

TOTALE	76.725,00
Oltre I.V.A	

□

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	248	Inc. sterile	1.705,00		45,00	76.725,00

n.1 lotti x 76.725,00

TOTALE	76.725,00
Oltre I.V.A	

□

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	249	Inc. sterile	1.705,00		45,00	76.725,00

n.1 lotti x 76.725,00

TOTALE	76.725,00
Oltre I.V.A	

□

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	250	Inc. sterile	1.705,00		45,00	76.725,00

n.1 lotti x 76.725,00

TOTALE	76.725,00
Oltre I.V.A	

□

6

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	251	Inc. sterile	1.535,00		45,00	69.075,00
			96	1337		160,00		45,00	7.200,00
			96	1342		12,00		45,00	540,00

n.1 lotti x 76.815,00

TOTALE 76.815,00

Oltre I.V.A

□

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.1 LOTTO DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	95	253	Inc. sterile	135,00		45,00	6.075,00
			96	1335		1376,00		45,00	61.920,00
			96	1340		169,00		45,00	7.605,00

n.1 lotti x 75.600,00

TOTALE 75.600,00

Oltre I.V.A

□

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE €/MQ	VALORE COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	n.2 LOTTI DI TERRENO ZONA ARTIG. INDUSTRIALE	Zona "D" o Genericamente Destinata ad aree per insediamenti Artigianali	(1) 95	246	Inc. sterile	1.911,00	VEDASI DELIBERA DI G.M. 62 DEL 30.06.14 ALLEGATA AL PRESENTE		
			(2) 95	247		1.165,00			
			(2) 96	1334		540,00			

□



COMUNE DI BRONTE

Prov. di Catania

V AREA

UFFICIO PATRIMONIO

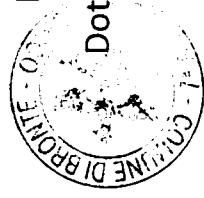
p.iva 00291400877

cap. 95034

Allegato alla delibera di G.M. n° 34 del 14/04/2017

Oggetto : PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI I SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. 112/2008
CONVERTITO NELLA L. 133/2008

Allegato 2 : Patrimonio locabile



Il Capo della V Area

Dott. Ing. Salvatore Caudullo

13/06/2017

Ditta	DESCRIZIONE UBICAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FOGLIO	PART.LA	QUAL Cat.	SUP. LOTTO MQ.	SUP.FABB. MQ.	VALORE affitto €/mese/mq	VALORE affitto €/mese COMPLESSIVO
Comune Di Bronte	Ex campo spor- tivo S. Nicola	Zona "F2" servizi di interesse comune	79	260-375		6.300,00 (circa)		0.64	4.032,00

TOTALE	4.032,00
Oltre I.V.A	

u



COMUNE DI BRONTE

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO
CALANNA GRAZIANO



IL VICE SEGRETARIO
SAPIA MARIA TERESA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, su conforme attestazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3.12.1991 n. 44, è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale On Line per 15 giorni consecutivi dal 14.4.2017 al 29.4.2017 senza opposizioni o reclami.

Bronte,

IL CAPO DELLA I AREA
AFFARI GENERALI

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 03.12.1991 n. 44 e successive modifiche ed integrazioni, è divenuta esecutiva il: 14.4.2017

- Perché è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 12 comma 2, L.R. n. 44/91);
- Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1, L.R. n.44/91);

Bronte li 14.4.2017



IL SEGRETARIO GENERALE

DELIBERA DI GIUNTA N. 34 del 14.4.2017